

РЕМОНТ ВАННОЙ КОМНАТЫ И ТУАЛЕТА «ПОД КЛЮЧ»

(от 1400уе в бел.руб по курсу продажи « АСБ БЕЛАРУСБАНК»)

Примерный перечень работ выполняемых при ремонте ванной комнаты и туалета «ПОД КЛЮЧ»:

- 1)Укрывка шкафов ,дверей пленкой и пола картоном ;**(при необходимости)**
- 2)Демонтаж существующей облицовки стен и пола,зашивок,потолков,сбивка бетонных плинтусов**(при необходимости)** с фасовкой мусора в мешки
- 3)Вынос и вывоз мусора **(при необходимости)**
- 4)Подготовка поверхности пола :огрунтовка+стяжка по маякам или подравнивание
- 5)Подготовка поверхностей стен: огрунтовка или очистка стен от шпатлевки ,краски,побелки (очистка профессиональной шлифовальной машинкой с пылесосом до бетона или штукатурки) с последующей огрунтовкой;**(при необходимости)**
- 6)Выравнивание поверхностей стен штукатурной смесью по маякам .Формирование штукатурной смесью прямых углов(90 градусов) **(при необходимости)**
- 7)Сантехническая черновая разводка ,с штроблением и без, труб горячей,холодной воды и канализации на ванную, душ-кабину, душ-поддон ,унитаз, стиральную машину, новая линия на кухню от стояка, гигиенический душ, бойлер ,перенос полотенцесушителя и т.д.
- 8)Демонтаж и монтаж новых вентиляционных каналов
- 9)Черновая разводка электропроводки ,с штроблением и без,на розетки ,светильники, подсветку зеркала,вентиляторы,выключатели,бойлер и т.д.
- 10)Заделка штраб и выбоин
- 11)Изготовление столешницы из гипсокартона с врезным или накладным умывальником с последующей облицовкой плиткой
- 12)Гидроизоляция поверхности стяжки и стен на высоту 300 мм цементно-полимерной гидроизоляционной смесью и примыканий лентой гидроизоляционной под облицовку керамической плиткой; **(при необходимости)**
- 13)Зашивка под ванной гипсокартоном с установкой ревизионного лючка и облицовкой плиткой
- 14)Зашивка задней стенки гипсокартоном и исталяции(если имеется по заданию)с облицовкой плиткой и установкой «люка-невидимки»под плитку
- 15)Облицовка пола и стен плиткой или керамогранитом:
 - а)Облицовка плиткой ,керамогранитом, мозайкой
 - б)запил кромок наружных углов плитки или керамогранита под 45 градусов
 - в)Прорезка отверстий в плитке

г)чистый рез плитки на ответственных стыках плитки с разными элементами(ламинат,плитка,ванная)(при необходимости)

д)Установка металлических уголков на наружные углы

е)Облицовка откосов и узких мест шириной 400мм и менее

16)Установка чистовой электрики: розетки,выключатели,вентиляторы ,зеркала и т.д.

17)Монтаж натяжного потолка с установкой светильников

18)Установка сантехнической посуды (ванна,унитаз,стиральная машина,полотенцесушитель,умывальник,бойлер,элементы душ-кабины,смесители и т.д)

ПРАЙС: РЕМОНТ ВАННОЙ КОМНАТЫ И ТУАЛЕТА «ПОД КЛЮЧ»

<u>Наименование</u>	<u>Ед.изм.</u>	<u>Цена,руб.</u>
Облицовка стен и пола плиткой керамической не иностранного производства способом "шов в шов"(стандартная облицовка плиткой)размером плитки более 20*20 (в стоимость не входит фуговка фугой CERESIT)	м2	от 29,00р.
Облицовка пола плиткой керамической не иностранного производства способом "по диагонали(стандартная облицовка плиткой)размером плитки более 20*20 (в стоимость не входит фуговка фугой CERESIT)	м2	от 29,00р.
Облицовка пола плиткой керамической не иностранного производства способом "по диагонали(со вставками)размером плитки более 20*20 (в стоимость не входит фуговка фугой CERESIT)	м2	от 40,60р.
Облицовка стен и пола плиткой керамической не иностранного производства способом "шов в шов"(стандартная облицовка плиткой)размером плитки менее 20*20 (в стоимость не входит фуговка фугой CERESIT))	м2	от 40,60р.
Облицовка пола керамогранитом или плиткой иностранного производства способом "шов в шов"(стандартная облицовка плиткой)размером плитки более20*20 (в стоимость не входит фуговка фугой CERESIT)	м2	от 29,00р.
Облицовка пола керамогранитом или плиткой иностранного производства способом "по диагонали" размером плитки более20*20 (в стоимость не входит фуговка фугой CERESIT)	м2	от 35,00р.
Облицовка стен и пола мозайкой на подложке (в стоимость входит фуговка фугой CERESIT)	м2	от 73,00р.
Облицовка откосов и узких мест до 300мм мозайкой (в стоимость входит фуговка фугой CERESIT)	м.п.	от 73,00р.

Облицовка откосов и узких мест до 400мм плиткой иностранного производства или керамогранитом (в стоимость входит фуговка фугой CERESIT) (в стоимость входит фуговка фугой CERESIT)	м.п. от 35,00р.
Облицовка откосов и узких мест до 400мм плиткой керамической (в стоимость входит фуговка фугой CERESIT)	м.п. от 29,00р.
Укладка фриза керамического (не объёмного),биссера	м.п. от 8,70р.
Укладка объёмного фриза	м.п. от 14,50р.
Укладка фриза из керамогранита	м.п. от 11,60р.
Установка плиточных уголков	м.п.от 11,60р.
Монтаж ревизионного лючка белого	шт. от 29,00р.
Монтаж скрытого лючка под плитку "Лючка-невидимки" 87,00р.	шт. от
Монтаж вентрешёток	шт .от 14,50р.
Сложная укладка плитки(радиусные поверхности, фигурная облицовка)	дог.
Фигурный рез плитки	м.п. от 45,00р.
Запил наружного угла плитки керамической под 45 градусов (полностью готовый запиленный наружный угол)	м.п. от
29,00р. Запил наружного угла керамогранита под 45 градусов (полностью готовый запиленный наружный угол)	
м.п. от 35,00р.	
Укладка декоративного камня (в стоимость не входит фуговка фугой CERESIT)	м2/м.п. от 50,00р.
Отверстие в плитке керамической диам. до 60 мм	шт. от 8,70р.
Отверстие в керамограните диам. до 60 мм	шт. от 11,60р.
Отверстие в плитке керамической диам. более 60 мм	шт. от 17,40р.
Отверстие в керамограните диам. более 60 мм	шт. от 29.00р.
Фуговка (затирка) швов фугой CERESIT	м2/м.п. от 5,80р.
Фуговка (затирка) швов облицовки стен фугой эпоксидной (прибавляется к стоимости облицовки плиткой с фуговкой)	м2 от 17,40р.
Фуговка (затирка) швов облицовки откосов и узких мест шириной до 300мм фугой эпоксидной (прибавляется к стоимости облицовки плиткой с фуговкой)	м.п. от 17,40р.
Облицовка рабочей кухонной поверхности (Фартука) керамической плиткой не иностранного производства и размером плитки более200*200 мм (без учёта фризов и отверстий в плитке) высотой 600мм (в стоимость входит фуговка фугой CERESIT) фартук	от 200,00р.

Облицовка рабочей кухонной поверхности (Фартука) керамогранитом , плиткой иностранного производства , керамической плиткой размером плитки 200*200 мм и менее (без учёта фризов и отверстий в плитке) высотой 600мм (в стоимость входит фуговка фугой CERESIT) фартук от 230,00р.

СОПУТСТВУЮЩИЕ РАБОТЫ:

Наименование	Ед.изм.	Цена,руб.
<u>1.Демонтажные и подготовительные работы:</u>		
Расширение проёма в газосиликатн. Пазогребн. (ширина до 20см.) р.	м.п.	от 87,00
Демонтаж дверей межкомнатных(без сохранения)	Шт.	от 29,00р.
Сбивка стяжки до 3 см.	м2	от 17,9р.
Сбивка стяжки более 3 см.	м2	дог.
Сбивка плинтуса бетонного	м.п.	от 17,40р.
Демонтаж задней стенки в туалете	шт.	от 43,00р.
Демонтаж плитки стен	м2	от 8,7р.
Демонтаж плитки пола	м2	от 11,60р.
Демонтаж сантех. посуды	Шт.	от 29,00р.
Демонтаж ванной	Шт.	от 44,00р.
Демонтаж полотенцесушителя	Шт.	от 29,00 р.
Демонтаж розеток, выключателей	Шт.	от 2,90р.
Демонтаж побелки под шпатлёвку с пылесосом или смывка	м2	от 20,3 р.
Демонтаж побелки под штукатурку и плитку с пылесосом	м2	от 20,3 р.
Снятие масляной краски до бетона или штукатурки с пылесосом	м2	от 20,3 р.
Укрывка пола картоном	м2	от 2,90 р.
Укрывка пола пленкой	м2	от 2,90 р.
Укрывка окна	шт.	от 29,00 р.
Укрывка двери	шт.	от 29,00 р.

<u>Наименование</u>	<u>Ед.изм.</u>	<u>Цена,руб.</u>
2. <u>Зашивка и заделка сантехнических коммуникаций:</u>		
Зашивка сантехнических стояков в туалете гипсокартоном	шт.	от 116,00р.
Зашивка сантехнического оборудования коробом (Г)	м.п.	от 74,00р.
Зашивка сантехнического оборудования коробом (П)	м.п.	от 87,00р.
Монтаж дополнительного слоя гипсокартона	м2	от 23,00р.
Монтаж столешницы из гипсокартона	шт.	от 290,00 р.
Зашивка гипсокартоном под ванной	шт.	от 116,00р.
Закладка блоками под ванной	шт.	от 145,00р.
Заделка сквозных выбоин в бетонных перегородках санузлов	шт.	от 58,00р.
Заделка сантехнических штроб раствором в ванной комнате(без учёта сквозных выбоин) -	1комплекс	от 73,00 р.
Заделка электрических штроб раствором	м.п.	от 4,30 р.
3. <u>полы и стены: (подготовительные работы):</u>		
Наименование	Ед.изм.	Цена,руб
Грунтовка пола и стен грунтовкой глубокого проникновения	м2	от 1,45р.
Грунтовка пола и стен бетоноконтактом	м2	от 2,90р.
Самонивелирующиеся полы	м2	от 11,60р.
Стяжка до 3 см.	м2	от 20,30р.
Стяжка от 3 см.	м2	дог.
Стяжка по сетке от 4см	м2	дог.
Армирование стяжки сеткой	м2	от 8,70р.
Выравнивание незначит. неровностей пола клеем при укладке плитки па пол	м2	от 11,60р.
Устройство обмазочной гидроизоляции сухой гидроизол-ной смесью	м2	от 20,30р.
Устройство примыканий к стенам обмазочной гидроизоляции сухой гидроизоляционной смесью	м.п.	от 20,30р.
Штукатурка по маякам без перетирки (слой до 2 см.)	м2	от 20,30р.

Наименование _____ **Ед.изм.** **Цена,руб.**

4.Откосы:(подготовительные работы):

Оштукатуривание откосов (выравнивание) толщиной до 20мм м.п. от 20,3р.

Обшивка откосов ГКЛ (гипсокартоном) м.п. от 29,00р.

5.Потолки

Натяжной потолок (ванная +тулет облицованные керамической плиткой) (материалы, кроме светильников и лампочек, входят в стоимость) комплекс от 380,00 р.

Потолок из панелей ПВХ(ванная +тулет)(материалы не входят в стоимость)комплекс от 232,00 р.

Монтаж светильников в Гипсокартон и Панели ПВХ с разводкой и подключением , шт. от 20,3р.

Натяжной потолок (в зависимости от материала, конфигурации и т.д.) при площади от 12м2- м2 от 29,00 р.

Монтаж светильников в Натяжной потолок с разводкой и подключением , шт. от 20,30р.